

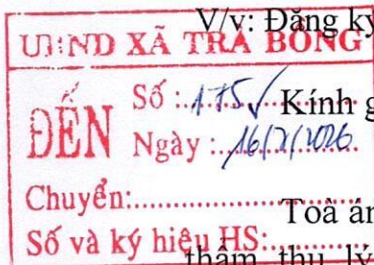
**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 2 - QUẢNG NGÃI
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 313/CV-TA

Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 7 năm 2026

V/v: Đăng ký lịch làm việc



Kính gửi: Lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi.

Toà án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi đang giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 17/2024/TLST-DS ngày 05-12-2024, về việc: “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự;

- Nguyên đơn: Ông Huỳnh Văn Hùng và bà Chế Thị Nhỏ.

- Bị đơn: Ông Bùi Đình Trung và bà Nguyễn Thị Hành.

Cùng địa chỉ: Tổ 2, thôn 6, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi.

Quá trình giải quyết vụ án, Tòa án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi đã gửi văn bản yêu cầu phối hợp nhưng Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng chưa có văn bản trả lời.

Vì vậy, để có cơ sở giải quyết vụ án kịp thời, đúng pháp luật, Tòa án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi đăng ký làm việc với đại diện Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng, với thời gian, địa điểm và nội dung làm việc cụ thể như sau:

- Thời gian làm việc: Lúc 14 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 7 năm 2026.

- Địa điểm: Tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng.

- Thành phần Tòa án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi tham gia buổi làm việc gồm có:

+ Ông Phan Trường Thọ - Thẩm phán Tòa án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi;

+ Ông Vũ Đức Huỳnh - Thư ký Tòa án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi.

(Về thành phần Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng tham gia buổi làm việc, do Lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng phân công phù hợp với nội dung làm việc dưới đây).

- Nội dung làm việc: Đề nghị Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng cung cấp thông tin, tài liệu, chứng cứ theo nội dung Công văn số: 12/CV-TA ngày 12/02/2026 và Công văn số: 161/CV-TA ngày 13/5/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi, (gửi kèm Công văn này).

Vậy, kính đề nghị Quý đơn vị tạo điều kiện để Tòa án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi hoàn thành nhiệm vụ chung.

Nếu có vướng mắc, đề nghị Quý đơn vị kịp thời thông báo cho Tòa án biết (hoặc liên hệ trực tiếp với Ông Vũ Đức Huynh, qua số điện thoại: 0369329899).

Toà án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN



Phan Trường Thọ

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 2 - QUẢNG NGÃI
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 161/CV-TA
V/v: Yêu cầu cung cấp tài liệu,
chứng cứ.

Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 5 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi.

Toà án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi đang giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 17/2024/TLST-DS ngày 05-12-2024, về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Huỳnh Văn Hùng và bà Chế Thị Nhỏ.

- Bị đơn: Ông Bùi Đình Trung và bà Nguyễn Thị Hành.

Cùng địa chỉ: Tổ 2, thôn 6, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi.

1. Trong quá trình giải quyết vụ án, ngày 12-02-2026 Toà án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi đã ban hành Công văn số: 12/CV-TA để yêu cầu Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng cung cấp các thông tin làm cơ sở cho việc giải quyết vụ án. Nhưng đến nay, Tòa án vẫn chưa nhận được văn bản trả lời.

Tranh chấp trong vụ án đã kéo dài nhiều năm, đương sự nhiều lần khởi kiện tại Tòa án, đồng thời cũng đã gửi đơn khiếu nại đến chính quyền các cấp. Vì vậy, đề nghị Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng sớm cung cấp cho Tòa án các thông tin ghi tại Công văn số: 12/CV-TA ngày 12-02-2026, để Tòa án kịp thời đưa vụ án ra giải quyết, xét xử.

{Liên quan đến các nội dung tại Công văn số: 12/CV-TA ngày 12-02-2026 nêu trên, vào ngày 31-3-2025 Toà án nhân dân huyện Trà Bồng (cũ) đã tiến hành làm việc với Ủy ban nhân dân xã Trà Thủy. Vậy, quan điểm của Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng đối với ý kiến của Ủy ban nhân dân xã Trà Thủy tại Biên bản làm việc ngày 31-3-2025 là như thế nào?}.

2. Ngoài nội dung nêu trên, đề nghị Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng cung cấp rõ thông tin về nguồn gốc, diện tích của thửa đất và quá trình sử dụng đất, đối với thửa đất số 39 và thửa đất số 50, tờ bản đồ số 10; địa chỉ: Tổ 2, Thôn 6, xã Trà Thủy, huyện Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi cũ (nay là: Tổ 2, Thôn 6, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi). Trong hồ sơ địa chính, 02 thửa đất này đứng tên người sử dụng đất là ai? (Nếu đất không có tranh chấp) thì vợ chồng ông Huỳnh Văn Hùng – bà Chế Thị Nhỏ có đủ điều kiện để được xem xét, công nhận quyền sử dụng đất đối với 02 thửa đất hay không?

Mong Quý cấp phối hợp, tạo điều kiện giúp Toà án nhân dân khu vực 2 - Quảng Ngãi hoàn thành nhiệm vụ.

(Gửi kèm Công văn này: Công văn số: 12/CV-TA ngày 12-02-2026 và Biên bản làm việc ngày 31-3-2025).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

THẨM PHÁN



Phan Trường Thọ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 2- QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12/CV- TA
V/v cung cấp thông tin
để giải quyết vụ án.

Quảng Ngãi, ngày 12 tháng 02 năm 2026



Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi.

Tòa án nhân dân Khu vực 2- Quảng Ngãi đang giải quyết vụ án thụ lý số 17/2024/TLST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Huỳnh Văn Hùng, sinh năm 1969 và bà Chế Thị Nhỏ, sinh năm 1971.

Bị đơn: Ông Bùi Đình Trung, sinh năm 1958 và bà Nguyễn Thị Hành, sinh năm 1961.

Cùng địa chỉ: Tổ 2, thôn 6, xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi

Và một số Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Nội dung vụ án: Ông Huỳnh Văn Hùng và bà Chế Thị Nhỏ yêu cầu ông Bùi Đình Trung và bà Nguyễn Thị Hành khai thác 112 cây keo còn lại trên thửa đất số 39 có diện tích 9.706m² và thửa đất số 50 có diện tích 9.393m² với mục đích sử dụng đất là đất rừng sản xuất thuộc tờ bản đồ số 10 tọa lạc tại tổ 2, thôn 6, xã Trà Thủy, huyện Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi (nay là xã Trà Bồng) với tổng diện tích của hai thửa đất số 39 và thửa đất số 50 là 19.099m² có giới cận như sau: Phía Đông giáp đất bà Nguyễn Thị Hành, phía Nam giáp suối Dậy, phía Tây giáp đất bà Nguyễn Thị Hành, phía Bắc giáp đất ông Trương Văn Quế và trả lại phần diện tích đất nêu trên cho ông Huỳnh Văn Hùng và bà Chế Thị Nhỏ.

Để có căn cứ giải quyết vụ án khách quan, toàn diện và đúng pháp luật, Tòa án nhân dân Khu vực 2- Quảng Ngãi đề nghị Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi cho biết một số vấn đề sau đây:

1. Ngày 26 tháng 11 năm 2008 UBND huyện Trà Bồng ban hành Quyết định số 2641/QĐ-UBND về việc thu hồi diện tích đất lâm nghiệp và GCNQSDĐ lâm nghiệp xã Trà Thủy, huyện Trà Bồng (nay là xã Trà Bồng), vậy thửa đất số 39 có diện tích 9.706m² và thửa đất số 50 có diện tích 9.393m² thuộc tờ bản đồ số 10 tọa lạc tại tổ 2, thôn 6, xã Trà Thủy, huyện Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi (nay là xã Trà Bồng) có thuộc diện tích đất bị thu hồi hay không?

2. Thửa đất đứng tên hộ ông Bùi Đình Trung tại sổ thửa 33.3, tờ bản đồ số 12 đã bị UBND huyện Trà Bồng (nay là xã Trà Bồng) thu hồi có phải là thửa đất nằm ở vị trí thửa đất đang tranh chấp hay không?

3- Quan điểm của UBND xã Trà Bồng về hướng giải quyết tranh chấp.

Vì nhiệm vụ chung rất mong sự quan tâm giúp đỡ của lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi để chúng tôi hoàn thành nhiệm vụ.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN



Trương Trọng Ký